

2023年10月23日

障がい者グループホーム建設へのコミットメントライン締結について ～「誰もが分け隔てられることなく共生できる社会」の実現に貢献します～

佐賀銀行（頭取 坂井 秀明）は、日本アジア投資株式会社（代表取締役社長 しもむら てつろう 下村 哲朗様）、株式会社アーバンライク（代表取締役 よしの さとる 吉野 悟様）、ソーシャルインクルー株式会社（代表取締役社長 たなか こういち 田中 浩一様）が関係人となるSPC（特別目的会社）と総額5億円のコミットメントライン契約を締結しましたので、お知らせいたします。

同社は、本件融資にて調達する資金を活用し、北部九州3県（佐賀県、福岡県、長崎県）に跨り、障がい者グループホームを5棟展開する予定です。

本事業は、国及び各自治体が策定する「障がい福祉計画」に基づき実施されるもので、同施設では身体・知的・精神障がい者が、夜間だけでなく日中も含めて24時間常駐の世話人の支援を受けながら共同生活を実施します。これにより、孤立の防止、生活への不安の軽減、共同生活による身体・精神状態の安定が期待されるとともに、障がい者家族の負担軽減にも繋がります。



1. 融資概要

金額	5億円
契約締結日	2023年9月29日
融資期間	22年（約1年間のコミットメント期間含む）
資金用途	物件（障がい者グループホーム施設）購入資金

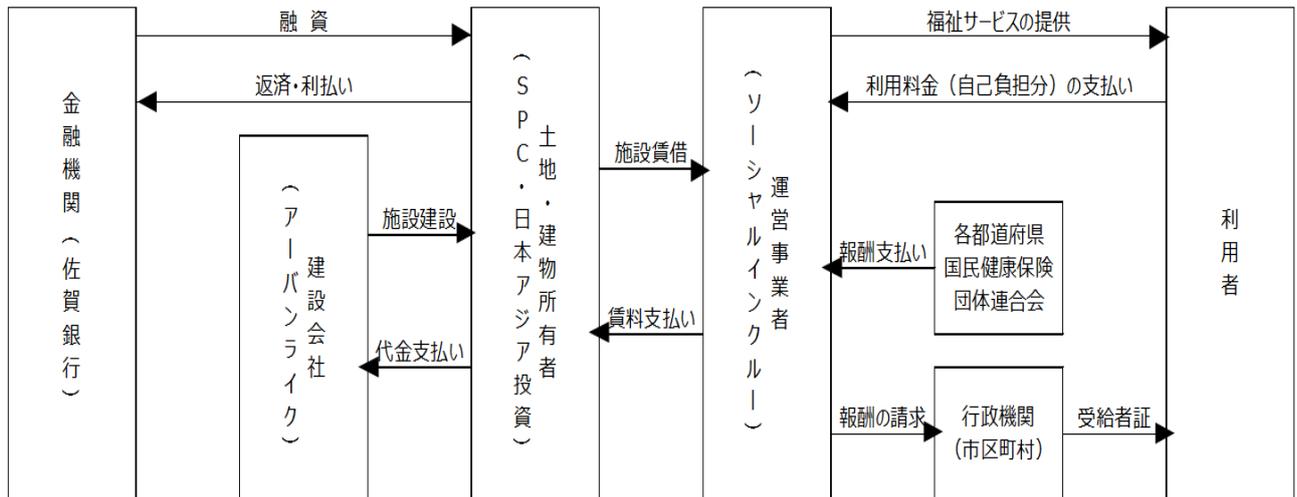
2. 対象企業概要

会社名	J D I P - 1 1（グループホーム運営管理の特別目的会社）
事業内容	施設運営管理
関係人	スポンサー：日本アジア投資株式会社及びグループ会社 施設建設：株式会社アーバンライク 施設運営：ソーシャルインクルー株式会社

3. 関係人企業概要

日本アジア投資株式会社	本社：東京都千代田区九段北三丁目 2 番 4 号
「日本とアジアをつなぐ投資会社として少子高齢化が進む社会に安心・安全で質と生産性の高い未来を創る」を経営理念とされ、包括的かつ安全でより住みやすい社会の実現に向けたソリューションの提供をされています。	
株式会社アーバンライク	本社：熊本県荒尾市万田 1597 番地 2
「理想以上の暮らしを舞台に人々の素敵なドラマをつくる」を経営理念とされ、住宅・不動産事業に加えて、共同生活援助をはじめとした福祉関連施設事業「Rashiku」を通して、社会的問題の解決を目指されています。	
ソーシャルインクルー株式会社	本社：東京都品川区南大井六丁目 25 番 3 号いちご大森ビル 2 F
「住まいで困っている障がい者が『0』の社会を創る」という理念の下、社会課題の解決を経営の中核に据え、障がい者のための「住まい」の供給に取り組まれています。	

4. スキーム図



以 上

《本件に関するお問い合わせ先》
 地域支援部 担当：服部
 TEL 0952(25)4616
 柳川支店 担当：川原
 TEL 0944(72)2186
<https://www.sagabank.co.jp>