THE BANK OF SAGA
NEWS RELEASE

このまちで、あなたと 佐賀銀行

２０２６年１１月２７日

旧呉服町支店の有効活用に向けた取組みについて

～歴史的建造物の利活用による地域価値向上に向けて～

佐賀銀行（頭取　坂井　秀明）は、旧呉服町支店について、建物の歴史的価値や景観、意匠を尊重しながら地域のニーズに応える利活用を進めるため、株式会社まちなか不動産（代表取締役　西村（にしむら）　浩（ひろし））との間で賃貸借契約を締結し、同社へ建物を賃貸することといたしましたので、お知らせいたします。

記

１．本取組みの目的

旧呉服町支店は、当行の前身銀行の一つである佐賀中央銀行の本店として使用されるなど、当行の歴史にゆかりのある建物です。本取組みでは、その歴史的価値を継承しながら新たな用途で利活用することで、まちなかへの人の流れを生み出し、中心市街地のにぎわい創出や地域活性化につなげることを目指します。



（旧呉服町支店外観）

２．活用の概要

株式会社まちなか不動産は、旧呉服町支店を宿泊施設「THE BANK」として活用する予定です。本施設を宿泊の拠点として、周辺の飲食店や商店、文化体験施設等との連携を図り、宿泊者のまちなかへの回遊を促すことで、滞在時間の延長や地域消費の拡大につなげていきます。

３．今後の取組み

当行は、地域に根差した金融機関として、地域の歴史・文化資源を活かしたまちづくりや交流人口拡大に資する取組みを支援し、地域価値の向上に貢献してまいります。

（本件概要）

物件概要	所在地：佐賀市呉服元町 271 番地／建築年月日：昭和 9 年 11 月 構造：鉄筋コンクリート造陸屋根 2 階建／建物床面積：759.16 ㎡ （1 階 391.43m²、2 階 367.73m²）
活用予定事業者	株式会社まちなか不動産　代表者：西村　浩／所在地：佐賀市白山二丁目 7-1／事業内容： ホテル運営事業
スケジュール	令和 9 年 5 月 ： 本格営業開始予定

以上

《本件に関するお問い合わせ先》
総務部　担当：橋村・安富
TEL 0952(25)4561
https://www.sagabank.co.jp